



## TANTÁRGYI ADATLAP

### I. TANTÁRGYLEÍRÁS

TVSZ 31.§ (4)

I.1. A tantárgy megnevezése (magyarul, angolul)		TVSZ 31.§ (4) 1.
<b>A MŰEMLÉKVÉDELEM GYAKORLATA II.</b>		
I.2. Tantárgykódja		TVSZ 31.§ (4) 2.
BMEEPET2S29		
I.3. A tantárgy oktatásának nyelve		TVSZ 31.§ (4) 3.
magyar		
I.4. A tantárgy jellege		TVSZ 31.§ (4) 4.
kontaktórával rendelkező tanegység		
I.5. A tantárgy tantervi szerepe, ajánlott féléve		TVSZ 31.§ (4) 5.
Kötelező a Műemlékvédelmi Szakmérnök/Szaktanácsadó Képzés		2. félévén
I.6. Kurzustípusok és óraszámok		TVSZ 31.§ (4) 6.
<b>kurzustípus</b>	<b>összes kontakt óraszám</b>	<b>jelleg</b>
előadás (elmélet)	10	
I.7. A tantárgy kreditértéke		TVSZ 31.§ (4) 7.
2		
I.8. Tanulmányi teljesítményértékelés (minőségi értékelés) típusa		TVSZ 31.§ (4) 8.
félévközi jegy (f)		
I.9. A tantárgyfelelős		TVSZ 31.§ (4) 9.
neve:	<b>Dr. Fejérdy Tamás László</b>	
elérhetősége:	tfejerdy47@gmail.com	
szervezeti egysége:	<b>Építészettörténeti és Műemléki Tanszék</b>	
I.10. Tantárgyat gondozó oktatási szervezeti egység		TVSZ 31.§ (4) 10.
Építészettörténeti és Műemléki Tanszék ( <a href="http://www.eptort.bme.hu">www.eptort.bme.hu</a> )		
I.11. A tantárgy szerepe a képzés céljainak megvalósításában		TVSZ 31.§ (4) 11.
1. Érték-központú megközelítés: a műemlékek ingatlanértéke <i>Ingtatlan és tulajdonviszonyok, védett ingatlanok terhelése – jelzálog tulajdonos – kezelő – bérlő-használó szerepe. Beruházások szervezésének és lebonyolításának szabályai: általános szempontok, állami és magánberuházások</i>		
2. Az Integrált műemlékvédelem: értékvédelem és fejlesztés.		

*A műemlékvédelem finanszírozási modelljei és lehetőségei. Állami finanszírozási modellek - támogatás és fiskális kedvezmények lehetőségei. Műemléki többletköltség fogalmának értelmezése és alkalmazása. Kampányok és programok.*

3. A műemlékgondozás fogalma és jelentősége  
*A tulajdonosok és a közszereplők feladatai és lehetőségei. Néhány működőképes modell bemutatása (Holland "Monumentenwacht", ill. belgiumi példák); „MAMÉG”. Műemlék-gondozási és műemlék-helyreállítási munkák szervezése és tervezése.*
4. Kezelési terv – kezelő szervezet, „site manager”  
*A kezeléssel kapcsolatos fogalmak, feladatok, szervezeti formák, gyakorlatok.*
5. Különleges esetek, aktuális műemlékvédelmi és műemlék-helyreállítási esetek, feladatok  
*homlokzatkonzerv; romok hasznosítása; újjáépítés mint helyreállítás; műemlékek védelme rendkívüli körülmények esetén; kortárs építészet történeti szövetben; műemlékek és új alkotások - szerzői jog és etika*

---

*I.12. Felvételének feltételei (Előtanulmányi követelmények)*

*TVSZ 31.§ (4) 12.*

- A. Erős előkövetelmény: —
- B. Gyenge előkövetelmény: —
- C. Párhuzamos előkövetelmény: —
- D. Kizáró feltétel: —
- E. Ajánlott előkövetelmény: —